



Sophienstraße 19, Colditz

NÄHE STADTZENTRUM

Objekt 50/1/2

Objekttyp:	Wohnraum	Nettokaltmiete:	394,00 €
Wohnfläche:	ca. 82 m ²	VZ Betriebskosten:	100,00 €
Zimmer:	3	VZ Heizkosten + Warmwasser:	entfällt
Etage:	1. OG	Gesamtmiete:	494,00 €
Verfügbar ab:	nach Renovierung	Kaution:	1.182,00 €

Ausstattung nach Renovierung: <ul style="list-style-type: none">➤ Wände Raufaser weiß➤ Fußboden PVC/Dielen➤ Küche mit Fliesenspiegel und kleinem Abstellraum➤ Bad mit Wanne, gefliest➤ Gastherme - Vorauszahlung separat an Versorger	Energie: <ul style="list-style-type: none">➤ Heizung und Warmwasser dezentral➤ Befeuerungsart: Gasheizung➤ Energieausweistyp: Verbrauchsausweis➤ Energieverbrauchskennwert: 91,0 kWh/ (m²a)
--	--

<p>WOHNUNG WIRD FÜR SIE RENOVIERT</p> 		
--	---	---

Beschreibung

Das Objekt befindet sich ca. 300 m von der historischen Altstadt von Colditz entfernt. Auf dem Markt und der unmittelbaren Umgebung gibt es zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und die Anbindung an den ÖPNV sind nur wenige Gehminuten entfernt.

Wäsche kann auf dem Trockenplatz im Garten bzw. im Winter auf dem Dachboden getrocknet werden. Die Sitzecke im Garten kann genutzt werden.

Ein Keller und ein Schuppen im Hof gehören zur Wohnung.